

NGHỊ QUYẾT

Về việc: Thông qua Phương án mua lại Trái phiếu

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN IDTT

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần IDTT (IDTT);
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị ngày 21/11/2022,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua Phương án mua lại trước hạn trái phiếu của Công ty cổ phần IDTT (trước đây là Công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp và đô thị Thủ Thừa IDICO-CONAC), mã Trái phiếu: IDTCH2123002 phát hành ngày 20/9/2021 như sau:

- Khối lượng Trái phiếu mua lại: 1.000.000 Trái phiếu.
- Mệnh giá: 100.000 đồng/Trái phiếu.
- Tổng mệnh giá Trái phiếu mua lại: 100.000.000.000 đồng (Một trăm tỷ đồng). Nội dung chi tiết theo Phương án mua lại được đính kèm.

Điều 2. Giao và uỷ quyền cho Tổng giám đốc Công ty ký kết hợp đồng, văn bản, các giấy tờ, thủ tục có liên quan để triển khai thực hiện phương án mua lại trái phiếu theo quy định của pháp luật, điều lệ Công ty và các quy định nội bộ có liên quan.

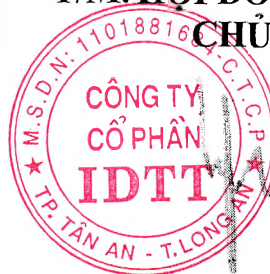
Điều 3. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- BKS Công ty;
- Lưu VPTH, TCKT.

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Lê Thanh Tùng



Tân An, ngày 11 tháng 11 năm 2022

PHƯƠNG ÁN MUA LẠI TRƯỚC HẠN TRÁI PHIẾU

I. THÔNG TIN TRÁI PHIẾU

- Tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần IDTT (trước đây là Công ty cổ phần Phát triển Khu công nghiệp và đô thị Thủ Thừa IDICO-CONAC).
- Tên Trái phiếu: Trái phiếu Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp và đô thị Thủ Thừa IDICO-CONAC.
- Mã Trái phiếu: DTCH2123002.
- Khối lượng Trái phiếu đã phát hành: 1.000.000 Trái phiếu.
- Mệnh giá Trái phiếu: 100.000 đồng/Trái phiếu.
- Tổng mệnh giá Trái phiếu phát hành: 100.000.000.000 đồng.
- Loại Trái phiếu: Trái phiếu không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, có bảo đảm bằng tài sản.
- Kỳ hạn Trái phiếu: 18 tháng.
- Ngày phát hành: 20/9/2021.
- Lãi suất Trái phiếu: 11,5%/năm.
- Kỳ tính lãi: 03 tháng/lần.



II. KẾ HOẠCH MUA LẠI TRƯỚC HẠN TRÁI PHIẾU

Công ty cổ phần IDTT sẽ thực hiện mua lại trước hạn mã Trái phiếu IDTCH2123002, chi tiết như sau:

- Phương thức tổ chức mua lại: Mua lại theo Nghị quyết của Chủ sở hữu Trái phiếu thông qua đại lý lưu ký, thanh toán và quản lý chuyên nhượng Trái phiếu.
- Khối lượng Trái phiếu mua lại: 1.000.000 Trái phiếu, tương đương 100% khối lượng Trái phiếu phát hành.
- Mệnh giá: 100.000 đồng/Trái phiếu.
- Tổng mệnh giá Trái phiếu mua lại: 100.000.000.000 đồng (Một trăm tỷ đồng).
- Đối tượng mua lại: Trái chủ có tên trong Danh sách Trái chủ tại ngày chốt danh sách để thực hiện mua lại, sẽ được Tổ chức phát hành mua lại 100% số lượng Trái phiếu mà Trái chủ đang sở hữu.
- Phương án làm tròn (nếu có): Tổ chức phát hành mua lại 100% số lượng Trái phiếu mà Trái chủ đang sở hữu.
- Giá trị mua lại: Bằng mệnh giá Trái phiếu cộng lãi cộng dồn Trái phiếu chưa thanh toán tính đến ngày mua lại nhưng không bao gồm ngày mua lại.

- Nguồn mua lại: Nguồn thu từ hoạt động sản xuất kinh doanh, các nguồn vốn hợp pháp khác của Công ty Cổ phần IDTT.
- Phương thức thanh toán: Thanh toán bằng chuyển khoản thông qua Đại lý Lưu ký, thanh toán và chuyển nhượng Trái phiếu là Chi nhánh Công ty Cổ phần Chứng khoán Bảo Việt.
- Ngày chốt danh sách Trái chủ để thực hiện lấy ý kiến Trái chủ thông qua Phương án mua lại trái phiếu: ngày 23/11/2022.
- Thời gian lấy ý kiến Trái chủ thông qua Phương án mua lại trái phiếu: từ ngày 24/11/2022 đến 15/12/2022.
- Ngày chốt danh sách Trái chủ để thực hiện việc mua lại: chậm nhất là ngày 20/12/2022.
- Ngày thực hiện mua lại (Ngày thanh toán): chậm nhất là ngày 30/12/2022.

